

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MILIȘĂUȚI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amenajamentului pastoral și scoaterea la licitație, în vederea închirierii, a pajiștilor permanente aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți

Consiliul local al orașului Milișăuți;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar Laurus Mircea;
- raportul de specialitate întocmit de domnul ing. Daniliuc Ilie;
- rapoartele de avizare ale:
 - Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism;
 - Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, tineret și sport;
 - Comisiei pentru administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.72/2002 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinului comun nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;
- Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și alin. (9), al art. 45 alin. (3), al art. 115 precum și al art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă amenajamentul pastoral pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți, valabil pentru perioada 2016-2025, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Perioada de pășunat pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți, stabilită pe baza recomandărilor din amenajamentul pastoral, este de circa 150 zile/an, începând cu data de 1 mai și încheindu-se la data de 30 septembrie a fiecărui an.

(3) Perioada de pășunat poate fi modificată prin hotărâre a consiliului local, pe baza propunerii motivate a specialiștilor.

(4) Este interzisă intrarea animalelor pe pajiști în afara perioadei de pășunat.

Art. 2 - Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 11 trupuri pășune ce alcătuiesc pajiștea permanentă aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți, în suprafață totală de 278,15 ha, cu prețul minim de pornire al licitației prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - (1) Se aprobă caietul de sarcini în baza căruia se organizează licitația publică conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

(2) Organizarea licitației se realizează de către comisia stabilită prin hotărârea consiliului local nr. 16/21.04.2015 privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți și reorganizarea comisiei de licitație pentru închirierea, arendarea, concesiunea sau vânzarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Milișăuți.

(3) Eventualele contestații în legătură cu modul de desfășurare a licitației vor fi soluționate de o comisie de soluționare a contestațiilor alcătuită din:

1. Laurus Mircea - primarul orașului Milișăuți;
2. Semeniuc Viorel Dumitru – secretarul orașului Milișăuți;
3. Drăgan Florentin – șef-serviciu buget, finanțe, contabilitate.

Art. 4 - (1) Asociațiile patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în Registrul Național de Evidență, au drept de preferință la închirierea terenurilor, în sensul că vor fi declarate câștigătoare în situația în care în cadrul licitației oferă un preț egal cu cel mai mare preț licitat, și niciun alt participant nu oferă un preț mai mare.

Art. 5 - (1) Încheierea contractului de închiriere, întocmit după modelul prevăzut în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, precum și predarea efectivă a terenului se realizează în cel mult 15 zile de la împlinirea termenului de contestare a procesului-verbal de licitație sau de la soluționarea contestației/contestațiilor, dacă asemenea căi de atac au fost exercitate.

(2) Dacă judecatorul refuză sau nu se prezintă pentru încheierea contractului de închiriere în termenul prevăzut la alineatul precedent, acesta pierde garanția de participare iar contractul de închiriere se poate încheia cu ofertantul clasat pe locul următor ori se poate organiza o nouă procedură de licitație, pe baza propunerii comisiei de licitație.

(3) Durata pentru care se încheie contractul de închiriere este de 7 ani, cu posibilitate de prelungire până la cel mult 10 ani.

Art. 6 - (1) Primarul orașului Milișăuți, prin aparatul propriu de specialitate, asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, semnează contractele de închiriere în calitate de reprezentant legal al Orașului Milișăuți, desemnează persoane împuternicite să supravegheze respectarea amenajamentului pastoral și a prevederilor contractuale, să constate contravenții și să aplice sancțiunile prevăzute de actele normative.

(2) Secretarul orașului Milișăuți va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri precum și comunicarea acesteia către instituțiile și persoanelor interesate.

(3) Anexele nr. 1 – 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Inițiator,

Primar,
Laurus Mircea