

## PROCES – VERBAL

încheiat astăzi 27 septembrie 2017, în cadrul ședinței ordinare  
a Consiliului local al orașului Milișăuți

Ședința a fost convocată prin Dispoziția primarului cu nr. 189/22.09.2017, adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe internet, iar convocarea consilierilor s-a făcut prin invitații scrise, transmise sub luare de semnătură.

Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru efectuează apelul consilierilor și constată că sunt prezenți la ședință 14 din cei 15 consilieri locali aflați în funcție (dl consilier Petrescu Petru Romeo este absent la începutul ședinței, însă se prezintă după circa 20 de minute). Mai sunt prezenți: dl Levițchi Ioan, delegat al satului Lunca, cons. juridic Ioneac Iuliana Emmy, dl contabil-șef Dragan Florentin, dl. insp. Pîslaru Vasile.

Dl viceprimar Popescu Vichentie anunță că dl primar Mircea Laurus nu poate ajunge la ședință întrucât este plecat la Suceava pentru a rezolva unele probleme urgente, urmând a-l înlocui la această ședință.

Se constată că este întrunit cvorumul legal iar ședința poate fi deschisă.

Președintele de ședință în funcție, dl consilier Daniliuc Mircia, preia conducerea lucrărilor ședinței și pentru început supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, care cuprinde următoarele puncte:

- 1 Prezentarea procesului-verbal al ședinței consiliului local din 28 iulie 2017.  
*Inițiator: Viorel-Dumitru Semeniuc – secretarul orașului Milișăuți;*
- 2 Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Milișăuți pentru anul 2017  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 3 Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare dispensar uman în orașul Milișăuți, județul Suceava”  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 4 Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajare parc pentru copii în orașul Milișăuți, județul Suceava”  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 5 Proiect de hotărâre privind organizarea pazei de câmp  
*Inițiator: consilier local Cazac Adrian;*

- 6 Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului orașului Milișăuți  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 7 Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării din bugetul local al orașului Milișăuți a sumei de 2632 lei reprezentând cheltuieli de judecată și de executare silită  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 8 Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al orașului Milișăuți  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 9 Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Milișăuți în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Milișăuți  
*Inițiator: Mircea Laurus – primarul orașului Milișăuți;*
- 10 Adrese, cereri, petiții, întrebări sau interpelări.

Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru întreabă dacă mai sunt alte propuneri sau observații ale consilierilor locali legate de punctele aflate pe ordinea de zi precum și dacă s-au mai întocmit rapoarte de avizare ale comisiilor de specialitate, care nu au fost încă înregistrate.

Nu se fac propuneri de modificare a ordinii de zi, nu se menționează existența vreunui potențial conflict de interese, iar din partea comisiilor de specialitate se depun mai multe rapoarte de avizare referitoare la punctele aflate pe ordinea de zi.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia supune spre aprobare ordinea de zi, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

La **punctul 1** al ordinii de zi dl președinte de ședință Daniliuc Mircia dă cuvântul dlui secretar Semeniuc Viorel pentru a prezenta procesul verbal al ședinței consiliului local din data de 28 iulie 2017. După prezentarea acestuia, nefiind observații sau propuneri de completări, dl președinte de ședință supune la vot procesul-verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la **punctul nr. 2** din ordinea de zi, ***Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Milișăuți pentru anul 2017.***

Pentru început dl președinte de ședință Daniliuc Mircia dă cuvântul dlui contabil șef Florentin Dragan care prezintă pe scurt modificările intervenite în bugetul local, respectiv alocarea unor sume pentru asistență socială – indemnizații persoane cu handicap, salarii asistenți personali, precum și introducerea în lista de investiții a unor obiective noi propuse.

Comisia de specialitate buget-finanțe prezintă raport de avizare favorabil.

Nu sunt alte luări de cuvânt, dl președinte de ședință Daniliuc Mircia anunță trecerea la vot.

La lucrările ședinței se prezintă dl consilier Petrescu Petru Romeo.

După număratoarea voturilor se constată că hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (15 voturi pentru).

La **punctul nr. 3 Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare dispensar uman în orașul Milișăuți, județul Suceava”**, după prezentarea proiectului de hotărâre, are cuvântul dl inspector Pîslar Vasile care expune pe scurt principalele intervenții propuse a se realiza la clădirea dispensarului. Arată că intervențiile se vor realiza pe cât posibil fără întreruperea activității cabinetului medical, iar cel mai probabil oficiul poștal aflat în clădire urmează a fi evacuat.

Din partea comisiei de specialitate se prezintă raport de avizare favorabil.

Nemaifiind alte intervenții, dl președinte de ședință Daniliuc Mircia supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi (15 voturi pentru).

Se trece la **punctul nr. 4, Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajare parc pentru copii în orașul Milișăuți, județul Suceava”**.

Are cuvântul dl inspector Peslar Vasile care prezintă principalii indicatori tehnico-economici ai investiției.

Din partea comisiilor de specialitate se prezintă rapoarte de avizare favorabile.

Dl consilier Hreniuc Viorel arată că este intrigat valoarea mare a investiției, circa 30.000 euro, pentru un loc de joacă la marginea orașului, și propune să se împartă această sumă pentru amenajarea parcului din centru, care este mult mai important și deservește mai mulți locuitori. Propune ca jumătate din suma prevăzută pentru amenajarea locului de joacă să fie repartizată pentru amenajări și reparații la parcul central.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircea supune la vot propunerea d-lui consilier Hreniuc Viorel, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl contabil-șef Dragan Florentin arată că proiectul de hotărâre aflat în dezbateră nu poate fi modificat așa cum a propus dl consilier Hreniuc Viorel, întrucât cheltuielile pentru amenajarea parcului central intră la alt capitol decât cel pentru investiții, fiind nevoie de întocmirea altor documentații.

Dl consilier Avram Constantin propune să se refacă proiectul tehnic și devizul astfel încât să se încadreze într-o sumă mai mică.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind respins cu 10 voturi contra și 5 abțineri (contabilizate la voturi contra).

La **punctul nr. 5, *Proiect de hotărâre privind organizarea pazei de câmp***, are cuvântul dl consilier Cazac Adrian în calitate de inițiator. Acesta argumentează necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de hotărâre, apreciind că înființarea serviciului de pază de câmp va descuraja furturile și distrugerile la culturile agricole. Pentru funcționarea serviciului s-a prevăzut o taxă specială modică, de 20 lei/ha/an.

Din partea comisiilor de specialitate se prezintă rapoarte de avizare favorabile.

Dl consilier Hreniuc Viorel arată că ideea organizării pazei de câmp este bună dar punerea în practică ridică probleme. În primul rând activitatea de pază este una riscantă, fiind nevoie de o bună pregătire și dotare a paznicilor, asigurări, etc. ale căror costuri nu vor putea fi acoperite de taxa propusă.

Dl consilier Daniliuc Mircia este de părere ca serviciul de pază să se asigure de primărie, întrucât cetățenii plătesc taxe și impozite.

Dl consilier Avram Constantin arată că nu este de acord cu taxa specială pentru pază, preferând să-și asigure paza propriilor culturi pe cont propriu.

Dl consilier Țical Gheorghe consideră că o parte din proprietari, mai ales cei în vârstă, nu sunt interesați de paza câmpurilor, întrucât cultivă în general păioase care nu sunt vizate de furturi.

Dl delegat sătesc Levițchi Ioan face observația că pentru majoritatea locuitorilor problema nu este furtul din câmp, problema este oaia! Ar fi bine să fie paznici pe câmpuri, dar aceștia riscă să ia bătaie de la ciobani.

Dl consilier Daniliuc Mircia este de părere că paznicii nu trebuie să intervină, ci să anunțe imediat poliția.

Se trece la vot, proiectul de hotărâre fiind respins cu 7 voturi pentru (Daniliuc Mircia, Cazac Adrian, Pascaru Ioan Virgil, Popescu Mircea, Vițega Mihai, Țical Nicolae, Petrescu Petru Romeo) și 8 abțineri (contabilizate la voturi contra).

Dl consilier Vițega Mihai părăsește lucrările ședinței, cvorumul de ședință fiind de 14 consilieri.

În continuare, la **punctul nr. 6 - *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului orașului Milișăuți*** dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru anunță că din partea comisiilor de specialitate nu s-a întocmit niciun raport de specialitate, motiv pentru care, în conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 215/2001, proiectul respectiv nu poate fi dezbătut.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia anunță trecerea la următorul punct al ordinii de zi.

La **punctul nr. 7, Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării din bugetul local al oraşului Milişăuți a sumei de 2632 lei reprezentând cheltuieli de judecată și de executare silită**, dra consilier juridic Ioneac Iuliana Emmy prezintă pe scurt situația care a generat stabilirea cheltuielilor de judecată în dosarul respectiv.

Dl consilier Hreniuc Viorel consideră că aceste cheltuieli de judecată trebuie suportate de membrii comisiei de fond funciar care sunt responsabili pentru aplicarea greșită a legii, și nu din bugetul local.

Dl consilier Popescu Mircea arată că în hotărârile judecătorești și actele de la executor se menționează Comisia orașenească de fond funciar - prin PRIMAR, așa că să răspundă dl primar pentru cheltuielile de judecată.

Dl contabil-șef Dragan Florentin arată că executarea silită este pornită împotriva primăriei și că se riscă blocarea conturilor în caz de neplată, până la urmă suma tot se va achita dar cheltuielile de executare vor crește odată cu întârzierea la plată.

Se trece la vot, proiectul de hotărâre fiind respins cu 4 voturi contra și 10 abțineri (contabilizate la voturi contra).

La următorul **punct al ordinii de zi, nr. 8, Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al oraşului Milişăuți**, după prezentarea acestuia, dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru arată că din documentația anexată (extras CF) rezultă că lotul de la nr. crt. 3 din anexă nu este liber de sarcini, fiind menționată încheierea unui contract de concesiune. Chiar dacă contractul respectiv a fost anulat încă din anul 2007, printr-o hotărâre de consiliu, operațiunea nu a fost transcrisă în cartea funciară. Propune amânarea vânzării acestui teren până la clarificarea situației juridice și obținerea unui nou extras de carte funciară.

Din partea comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, avizul este nefavorabil, iar Comisia pentru administrație publică locală dă aviz favorabil.

Dl consilier Popescu Mircea propune să se respingă hotărârea deoarece nu este clară, nefiind de acord cu felul cum s-a înscris pe ordinea de zi "*vânzarea unor terenuri*" fără să se specifice concret ce terenuri se scot la vânzare, cu număr cadastral.

Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru explică dlui Popescu Mircea că acela este doar titlul proiectului de hotărâre, care trebuie să fie clar și concis, detaliile loturilor de teren scoase la vânzare fiind prevăzute în cuprinsul hotărârii și în anexa care face parte integrantă din hotărâre.

Dl. consilier Daniliuc Mircia consideră că nu trebuie scoase la vânzare terenuri pentru persoane care s-ar putea încadra să primească gratuit locuri de casă, de ce să-și cheltuiască banii când ar avea dreptul să primească teren gratuit!

Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru reamintește că în anul 2016 s-a mai discutat această chestiune și a prezentat consiliului local o informare cu privire la procedura de atribuire a loturilor gratuite pentru construcția de locuințe pentru tineri, conform Legii

nr. 15/2003, fiind necesară parcurgerea mai multor etape administrative, la momentul respectiv optându-se pentru a se vînde sau concesiona terenuri, procedura fiind mai simplă.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind respins cu 6 voturi pentru, 5 voturi contra și 3 abțineri (contabilizate la voturi contra).

La **punctul nr. 9, Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Milișăuți în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Milișăuți**, după prezentarea acestuia, nefiind înscrieri la cuvânt, dl președinte de ședință Daniliuc Mircia îl supune la vot, constatându-se că este aprobat cu unanimitate de voturi (14 voturi pentru).

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia anunță trecerea la **punctul 10 - Adrese, cereri, petiții, întrebări sau interpelări.**

1. Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru prezintă adresa nr. 14238/10/4 din 7.09.2017 a Instituției Prefectului, referitoare la procedura de vânzare a terenurilor din domeniul privat.

După lectura acesteia, dl consilier Hreniuc Viorel își exprimă opinia că nu ar trebui să se mai inițieze nicio vânzare de terenuri până când nu se va adopta un regulament, așa cum se recomandă de către instituția prefectului.

2. Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru prezintă adresa nr. 14406/10/4 din 14.09.2017 a Instituției Prefectului, referitoare la exercitarea controlului de legalitate asupra hotărârilor nr. 42-48 adoptate în cadrul ședinței consiliului local din 28 iulie 2017. În mod deosebit se referă la solicitarea de a se reanaliza și **revoca HCL nr. 46/2017 privind aprobarea unui schimb de terenuri**. Dl secretar Semeniuc Viorel mai informează consiliul local asupra faptului că, începând cu data de 8 august 2017, HCL nr. 46/2017 a produs efecte juridice, prin încheierea contractului de schimb de terenuri autentificat sub nr. 2046/8.08.2017 la Societatea profesională notarială „Mandici” – Rădăuți.

În această situație consiliul local nu-și mai poate revoca propria hotărâre, fiind incidente prevederile art. 1 alin. (6) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ: *„Autoritatea publică emitentă a unui act administrativ unilateral nelegal poate să solicite instanței anularea acestuia, în situația în care actul nu mai poate fi revocat întrucât a intrat în circuitul civil și a produs efecte juridice”*.

În consecință, dacă Consiliul local apreciază că HCL nr. 46/2017 este nelegală, poate promova o acțiune în anulare la instanța de contencios administrativ. Solicită

consiliului local să stabilească modalitatea concretă de acțiune cu privire la solicitarea de revocare a acestei hotărâri, Instituția Prefectului stabilind un termen de 10 zile în care să fie comunicat un răspuns.

Domnii consilieri Popescu Mircea, Daniliuc Mircia, Pascaru Ioan Virgil, Cazac Adrian și Țical Nicolae arată că dânșii nu au fost de acord din start cu aprobarea schimbului de terenuri, votând împotriva la ședința precedentă, prin urmare problema să fie rezolvată de cei care au creat-o, respectiv ceilalți 10 consilieri locali.

Domnii consilieri Avram Constantin, Popescu Petru, Păsăilă Virgil se arată contrariați de obiecțiunile prefecturii, dânșii aducându-și aminte că la documentația proiectului de hotărâre existau toate înscrisurile necesare: rapoarte de evaluare, extrase CF, poate că la prefectură nu au ajuns toate aceste documente. Apreciază că nu sunt motive pentru anularea hotărârii.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircea propune să se amâne dezbaterea acestei probleme pentru ședința următoare, propunerea fiind adoptată cu 13 voturi pentru și 1 abținere.

3. În continuare dl președinte de ședință Daniliuc Mircia dă cuvântul preotului Lupăștean Barfă Petru, care solicită consiliului local să dezbată o cerere pentru transmiterea în folosință a unor terenuri către Parohia Ortodoxă „Sf. Procopie” Milișăuți, adresată consiliului local încă de anul trecut și care nu s-a rezolvat.

Părintele Lupăștean Barfă Petru face un scurt istoric al modului de dobândire a terenurilor ce fac obiectul solicitării, menționând că este vorba despre terenul aferent bisericii vechi din Milișăuți și de cimitir. Terenurile se află în posesia parohiei de sute de ani, însă nimeni nu s-a preocupat să le înregistreze în cartea funciară, unde încă apar înscrise pe Comuna Milișăuți/Bădeuți sau pe Statul Român. Mai arată că, neavând acte valabile, parohia nu poate face nicio reparație, nu poate construi/demola, nu poate accesa fonduri, nu poate obține autorizații sau avize de la ISU, etc, motiv pentru care solicită a se soluționa această cerere în cel mai scurt timp.

Dl consilier Avram Constantin arată că și din partea Parohiei „Adormirea Maicii Domnului” Bădeuți s-a depus o cerere similară, propunând să fie discutate ambele cereri.

Dl consilier Popescu Mircea arată că în ce privește terenul de la biserica veche Milișăuți, nu are nimic împotriva, dar la cimitir nu este de acord să se atribuie Parohiei Milișăuți atât cât a cerut, deoarece are convingerea că se afectează partea ce revine Parohiei ortodoxe Bădeuți. Bădeuțiul a fost atestat istoric înainte de Milișăuți, Biserica „Sf Procopie” construită de Ștefan cel Mare a fost a Bădeuțiului, prin urmare cimitirul și capela trebuie să revină la Parohia Bădeuți.

Părintele Lupăștean Barfă Petru întreabă ale cui sunt mormintele de lângă capelă?

Dl consilier Popescu Mircea cere să se respecte delimitarea veche dintre cele două comunități.

Dl consilier Avram Constantin propune să se delimiteze cimitirul după felul cum sunt amplasate în prezent mormintele celor două comunități, iar poarta de acces să fie comună.

Preotul Lupăștean Barfă Petru propune ca reprezentanții celor două comunități să stabilească la fața locului o delimitare a cimitirului iar inginerul cadastral să refacă planul de situație conform înțelegerii. Solicită consiliului local să hotărască de principiu asupra cererilor celor două parohii astfel încât să se poată trece la întocmirea documentației.

Dl consilier local Pascaru Ioan Virgil părăsește lucrările ședinței, cvorumul fiind de 13 consilieri prezenți.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircea supune la vot solicitările celor două parohii, referitoare la transmiterea în folosință gratuită a unor terenuri utilizate pentru îndeplinirea activităților specifice de cult, care sunt aprobate, de principiu, cu unanimitate de voturi, urmând a se proceda la întocmirea documentațiilor necesare adoptării unui proiect de hotărâre în acest sens.

4. Se discută cererea depusă de dl Tatar Gabriel Ștefan care solicită un lot de teren pentru construirea unei locuințe.

Dl secretar Semeniuc Viorel Dumitru reamintește consilierilor locali că pentru atribuirea de terenuri în mod gratuit, în baza Legii nr. 15/2003, este necesar ca în prealabil o comisie să identifice terenurile disponibile, care să fie apoi intabulate în cartea funciară iar lista loturilor să fie aprobată de consiliul local.

Dl Hreniuc Viorel solicită să se pună în aplicare prevederile legale, să se stabilească o comisie alcătuită din consilieri locali și delegați din partea primăriei, care să identifice astfel de terenuri iar cei în drept să beneficieze de prevederile legii.

Și dl președinte de ședință, Daniliuc Mircea, arată că nu este de acord cu vânzarea terenului, ci să fie atribuit gratuit conform legii.

5. Se trece la discutarea cererii depusă de dna Onisimiuc Trandafira care solicită un ajutor financiar sau în materiale de construcție pentru reparația locuinței.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircea arată că știe situația, e o familie săracă iar un grup de voluntari din partea unui cult religios s-a oferit să repare această locuință, solicitând sprijin de la autoritățile locale pentru procurarea materialelor necesare.

Cu unanimitate de voturi se avizează favorabil această cerere, urmând ca dl primar să stabilească în concret în ce va consta ajutorul acordat familiei Onisimiuc.



6. Se prezintă mai multe cereri adresate Consiliului local de către Școala Gimnazială Milișăuți, prin care se solicită sprijin la realizarea de investiții, dotări și documentații, necesare pentru autorizarea din punct de vedere al securității la incendiu, protecție civilă, al protecției persoanelor, bunurilor și valorilor, alte lucrări de întreținere sau reparații.

Consiliul local avizează favorabil toate aceste cereri urmând să fie transmise compartimentelor de specialitate ale primăriei pentru și a fi rezolvate în măsura fondurilor disponibile aprobate cu această destinație.

7. În continuare dl viceprimar Popescu Vichentie informează consilierii că a observat din nou lucrări de arătură care afectează drumurile, solicitând să se ia atitudine împotriva celor care întorc plugurile în drum, pentru că acolo vor apărea gropi și se va strica drumul.

Dl președinte de ședință Daniliuc Mircia, constatând că nu mai există alte intervenții, ordinea de zi fiind epuizată, declară închisă ședința consiliului local.

Președinte de ședință,  
*Daniliuc Mircia*



Secretar,  
*Viorel Dumitru Semeniuc*